

Hyvinvointialueen sitoutuminen Juvan Kuunsilta talohankkeeseen

Aluehallitus 14.09.2022 § 176
420/00.02.01/2022

Valmistelija vastuvalmistelija Veli Matti Thure, puh. 044 351 9658
ikäntyneiden palvelujen toimialajohtaja Niina Kaukonen, puh. 044 794 4003

Etelä-Savon väestö ikääntyy nopeasti ja Etelä-Savossa on vuonna 2030 yli 75-vuotiaita 5074 henkilöä enemmän verrattuna nykytilanteeseen. Vaikka kotiin annettavat palvelut ovat aina ensisijaisia, silti osa vanhuksista tarvitsee yhteisöllistä palveluasumista, perhehoitoa mm. turvallisuuden lisäämiseksi tai ympärivuorokautista palveluasumista erityisesti muistisairaudesta edetessä. Asiakkaan tarve ratkaisee oikean hoiva- ja hoitopaikan ja tarpeen mukaiseen paikkaan tulee päästä viivytyksettä, viimeistään päätöksestä kolmen kuukauden sisällä.

Essotella on ollut haussa omaan palvelutuotantoon soveltuvia vuokrakohteita, joissa on huomioitu asiakkaan tarve hoivaan ja hoitoon elämäntilanteen muuttuessa.

Juvan kunnan kanssa on valmisteltu yhdessä Juvakodin yhteyteen sijoitettavaa uuden Kuunsillan talohanketta. Uudisosaan on tarkoitus tehdä 25 asuntoa palveluasumisen käyttöön (ympärivuorokautista sekä ikäihmisten välimuotoista asumista). Hankkeella on tarkoitus korvata olemassa olevan rakennuksen sisäilmaongelmien vuoksi käyttökiellossa oleva siipi. Talon varustelussa on otettu huomioon asukkaan mahdollisuus asua asunnossaan loppuelämänsä ajan. Taloon tulee Essoten oma henkilökunta.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) on päätöksellään 38491/321/22 ARA-03.00-2022-133 ehdollisesti varannut 956 000 euroa erityisryhmien asunto-olojen parantamiseen tarkoitetun avustuksen myöntämiseen ja 2 868 000 euroa vuokra-asuntojen rakentamisen korkotukilainaksi hyväksymiseen.

Hyvinvointialuejohtajan esitys:

Aluehallitus päättää sitoutua selostusosan mukaisen hankkeen suunnitteluvaiheeseen. Lopullinen päätös hankkeen toteuttamisesta tehdään tarjousmenettelyn yhteydessä.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.